

**СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ
во 2 квартале 2025 года**

(на конец периода; рублей за 1 м² общей площади)

Характеристика недвижимости	Республика Карелия		г. Петрозаводск	
	Первичный рынок	Вторичный рынок	Первичный рынок	Вторичный рынок
Все типы квартир	144 480	94 056	144 393	108 207
низкого качества	-	к ¹	-	-
среднего качества (типовые)	133 626	82 150	133 626	98 187
улучшенного качества	143 479	119 785	143 375	120 535
элитные квартиры	к	149 602	к	149 602

**ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ПО РЕСПУБЛИКЕ КАРЕЛИЯ
во 2 квартале 2025 года**

(на конец периода; процентов)

Характеристика недвижимости	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	к предыдущему кварталу	к IV кварталу предыдущего года	к предыдущему кварталу	к IV кварталу предыдущего года
Все типы квартир	97,8	100,7	99,4	99,0
низкого качества	-	-	100,0	100,0
среднего качества (типовые)	104,7	106,5	100,0	98,1
улучшенного качества	97,4	100,4	98,4	99,8
элитные квартиры	99,5	102,1	100,0	106,0

¹ Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ (ст.4, п.5; ст. 9. п.1).