

ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ¹

1. ОБЩАЯ ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ в IV квартале 2023 года

(процентов от общего количества обследуемых организаций)

	Выше нормального	Нормальная	Ниже нормального	Баланс оценок ²
Оценка портфеля заказов или планов производства	3	70	16	-13
Оценка производственных мощностей (количество и качество оборудования) с учётом портфеля заказов и ожидаемого спроса на строительные работы в ближайшие 12 месяцев	1	84	4	-3
Общая оценка экономической ситуации	14	67	7	7

2. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

	IV квартал 2023
Индекс предпринимательского доверия в строительстве ³ , %	-14
Средний уровень использования производственных мощностей, %	65
Средняя обеспеченность заказами, месяцев	7
Средняя обеспеченность финансированием, месяцев	6

3. ФАКТОРЫ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ СТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ

	Процентов от общего количества респондентов
Недостаток заказов на работы	6
Неплатёжеспособность заказчиков	11
Высокий уровень налогов	27
Высокий процент коммерческого кредита	4
Недостаток материалов	1
Недостаток финансирования	17
Нехватка и изношенность строительных машин и механизмов	1
Недостаток квалифицированных рабочих	31
Высокая стоимость материалов, конструкций, изделий	50
Конкуренция со стороны других строительных фирм	11
Погодные условия	20

¹ Данные приводятся по итогам выборочного обследования деловой активности строительных организаций с распространением на всю генеральную совокупность.

² «Баланс оценок» определяется разностью долей респондентов, отметивших «выше нормального» и «ниже нормального».

³ Индекс предпринимательской уверенности рассчитывается как среднее арифметическое «балансов» по портфелю заказов и будущей тенденции занятости, в процентных пунктах.

4. ПРОГНОЗНЫЕ ОЦЕНКИ ИЗМЕНЕНИЯ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

(доля ответивших респондентов, процентов к их количеству)

	IV квартал 2023 по сравнению с III кварталом 2023					I квартал 2024 по сравнению с IV кварталом 2023			
	увеличение	без изменений	уменьшение	нет ответа	отсутствие явления	увеличение	без изменений	уменьшение	нет ответа
Физический объем работ	19	57	11	13	-	11	37	35	17
Число заключенных договоров	10	58	19	13	-	9	38	26	27
Численность занятых	10	69	8	13	-	8	53	22	17
Цены на строительные материалы	68	21	-	11	-	77	8	-	15
Цены на строительномонтажные работы	62	22	1	15	-	62	21	1	16
Прибыль	38	27	16	18	1	11	34	32	23
Обеспеченность собственными финансовыми ресурсами	21	54	7	16	2	8	54	15	23
Просроченная кредиторская задолженность	6	45	8	16	25	1	66	10	23
Просроченная дебиторская задолженность	3	54	10	16	17	-	68	9	23