

ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ¹

1. ОБЩАЯ ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ в III квартале 2023 года

(процентов от общего количества обследуемых организаций)

	Выше нормального	Нормальная	Ниже нормального	Баланс оценок ²
Оценка портфеля заказов или планов производства	1	69	19	-18
Оценка производственных мощностей (количество и качество оборудования) с учётом портфеля заказов и ожидаемого спроса на строительные работы в ближайшие 12 месяцев	1	82	5	-4
Общая оценка экономической ситуации	14	66	9	5

2. ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

	III квартал 2023
Индекс предпринимательского доверия в строительстве ³ , %	-4
Средний уровень использования производственных мощностей, %	66
Средняя обеспеченность заказами, месяцев	7
Средняя обеспеченность финансированием, месяцев	6

3. ФАКТОРЫ, ОГРАНИЧИВАЮЩИЕ СТРОИТЕЛЬНУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ОРГАНИЗАЦИЙ

	Процентов от общего количества респондентов
Недостаток заказов на работы	6
Неплатёжеспособность заказчиков	11
Высокий уровень налогов	24
Высокий процент коммерческого кредита	3
Недостаток материалов	2
Недостаток финансирования	15
Нехватка и изношенность строительных машин и механизмов	2
Недостаток квалифицированных рабочих	45
Высокая стоимость материалов, конструкций, изделий	50
Конкуренция со стороны других строительных фирм	6
Погодные условия	16

¹ Данные приводятся по итогам выборочного обследования деловой активности строительных организаций с распространением на всю генеральную совокупность.

² «Баланс оценок» определяется разностью долей респондентов, отметивших «выше нормального» и «ниже нормального».

³ Индекс предпринимательской уверенности рассчитывается как среднее арифметическое «балансов» по портфелю заказов и будущей тенденции занятости, в процентных пунктах.

4. ПРОГНОЗНЫЕ ОЦЕНКИ ИЗМЕНЕНИЯ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

(доля ответивших респондентов, процентов к их количеству)

	III квартал 2023 по сравнению со II кварталом 2023					IV квартал 2023 по сравнению с III кварталом 2023			
	увеличение	без изменений	уменьшение	нет ответа	отсутствие явления	увеличение	без изменений	уменьшение	нет ответа
Физический объем работ	33	49	7	11	-	24	60	2	14
Число заключенных договоров	18	63	6	13	-	11	57	7	25
Численность занятых	21	61	5	13	-	13	70	2	15
Цены на строительные материалы	68	21	-	11	-	77	9	-	14
Цены на строительномонтажные работы	63	23	1	13	-	62	22	1	15
Прибыль	36	29	18	16	1	25	49	6	20
Обеспеченность собственными финансовыми ресурсами	13	62	7	14	4	10	68	1	21
Просроченная кредиторская задолженность	4	47	10	14	25	1	69	11	19
Просроченная дебиторская задолженность	6	52	12	14	16	-	66	15	19