



ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ¹

Общая оценка экономической ситуации в IV квартале 2024 года

процентов от общего количества обследуемых организаций

	Выше нормального	Нормальная	Ниже нормального	Баланс оценок ²
Оценка портфеля заказов или планов производства	4	56	37	-33
Оценка производственных мощностей (количество и качество оборудования) с учетом портфеля заказов и ожидаемого спроса на строительные работы в ближайшие 12 месяцев	2	84	10	-8
Общая оценка экономической ситуации	13	75	9	4

Основные показатели деятельности строительных организаций

	IV квартал 2024
Индекс предпринимательского доверия в строительстве ³ , %	-12
Средний уровень использования производственных мощностей, %	66
Средняя обеспеченность заказами, месяцев	7
Средняя обеспеченность финансированием, месяцев	6

Факторы, ограничивающие строительную деятельность организаций

	Процентов от общего количества респондентов
Недостаток заказов на работы	21
Неплатёжеспособность заказчика	13
Высокий уровень налогов	19
Высокий процент коммерческого кредита	19
Недостаток материалов	7
Недостаток финансирования	37
Нехватка и изношенность строительных машин и механизмов	1
Недостаток квалифицированных рабочих	39
Высокая стоимость материалов, конструкций, изделий	33
Конкуренция со стороны других строительных фирм	7
Погодные условия	30

¹ Данные приводятся по итогам выборочного обследования деловой активности строительных организаций с распространением на всю генеральную совокупность.

² «Баланс оценок» определяется разностью долей респондентов, отметивших «выше нормального» и «ниже нормального».

³ Индекс предпринимательской уверенности рассчитывается как среднее арифметическое «балансов» по портфелю заказов и будущей тенденции занятости, в процентных пунктах.

Прогнозные оценки изменения основных показателей деятельности строительных организаций

доля ответивших респондентов, процентов к их количеству

	IV квартал 2024 по сравнению с III кварталом 2024					I квартал 2025 по сравнению с IV кварталом 2024			
	увеличение	без изменений	уменьшение	нет ответа	отсутствие явления	увеличение	без изменений	уменьшение	нет ответа
Физический объем работ	16	50	27	7	-	13	71	4	12
Число заключенных договоров	5	66	22	7	-	12	68	9	11
Численность занятых	12	51	30	7	-	11	75	2	12
Цены на строительные материалы	86	9	-	5	-	81	7	-	12
Цены на строительномонтажные работы	71	21	1	7	-	68	22	1	9
Прибыль	15	44	21	20	-	15	53	6	26
Обеспеченность собственными финансовыми ресурсами	17	63	13	7	-	18	60	8	14
Просроченная кредиторская задолженность	4	41	22	7	26	3	61	22	14
Просроченная дебиторская задолженность	2	54	22	7	15	2	62	22	14